

ST MICHAEL

КВАРТАЛ СЕРЕБРЯНЫЙ БОР

КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

БЕРЗАРИНА
37

1

Квартал премиум-класса
у столичного Серебряного Бора
и Москвы-реки — возможность вписать
легендарный адрес в свою биографию.

ТИХАЯ РОСКОШЬ

КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

БЕРЗАРИНА
37

2

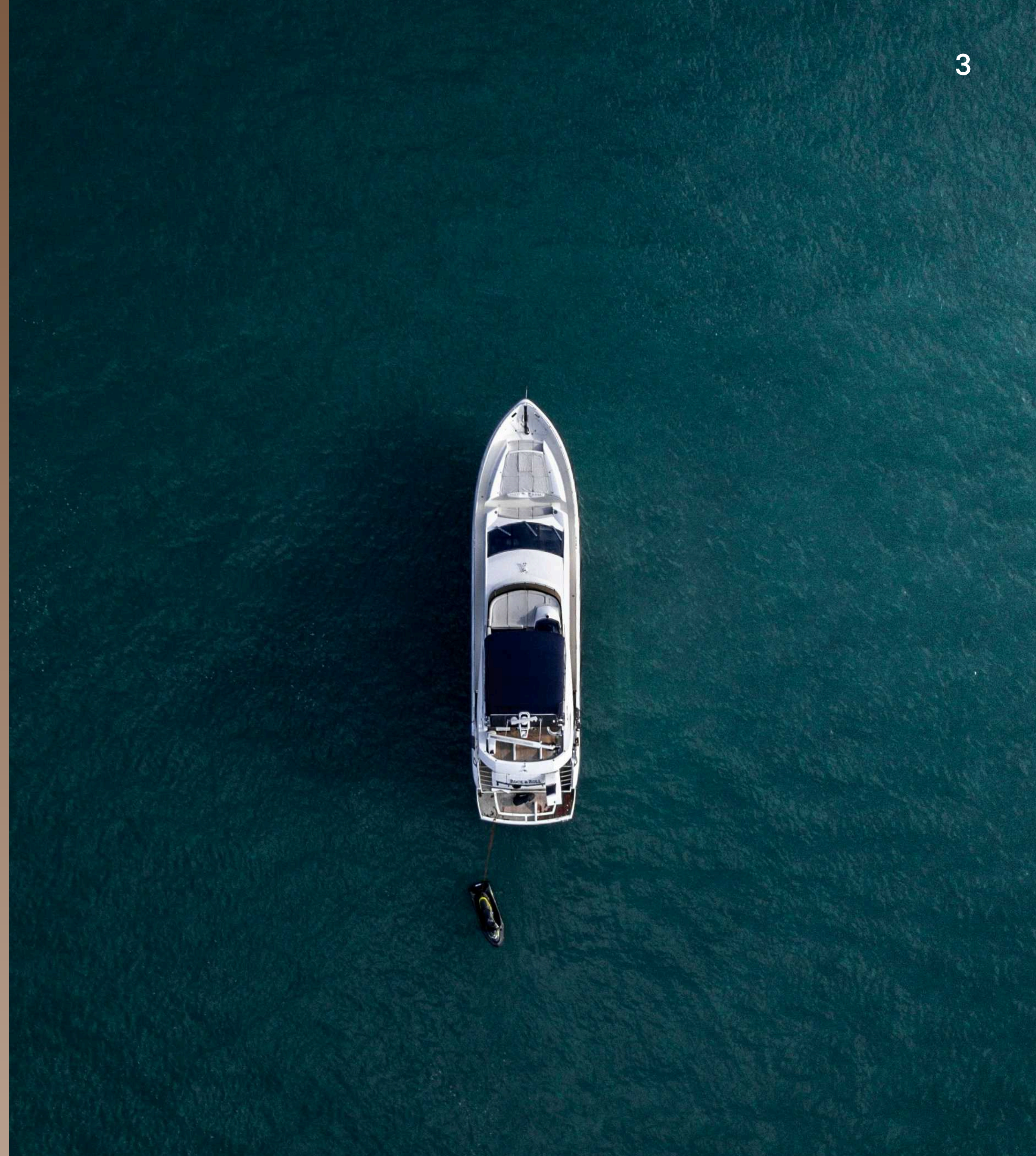
СЕРЕБРЯНЫЙ БОР

Столетние корабельные сосны, тишина,
чистая вода Строгинского залива
и свежий воздух сделали Серебряный Бор
символом московского курортного шика.



Парк Серебряный Бор — находка для любителей природы и активного отдыха. Здесь можно встретить редкие виды птиц и насладиться живыми пейзажами Москвы-реки.

Парк идеально подходит для прогулок на свежем воздухе, а в летние месяцы здесь открываются хорошо оборудованные пляжи.



Атмосфера уединения и отдыха в сочетании с инфраструктурой активного образа жизни: каждый день новые маршруты для пробежек, парусный спорт, каноэ, гольф, теннисные корты и множество песчаных пляжей, где можно провести время в компании семьи и друзей.



ПРИРОДА ДВИЖЕНИЯ

КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

БЕРЗАРИНА
37

5

Уютные кафе, фитнес-центры, салоны красоты и учреждения современной медицины делают место чрезвычайно удобным для повседневной жизни, а коллекция культурных, спортивных, научных и учебных заведений добавляют району интеллектуального шарма.



СЕРЕБРЯНЫЙ БОР












ЛОКАЦИЯ

Поколениями Серебряный Бор был местом жительства выдающихся музыкантов, крупных бизнесменов и оscarоносных режиссеров — притягательным, но недостижимым для всех остальных.



КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

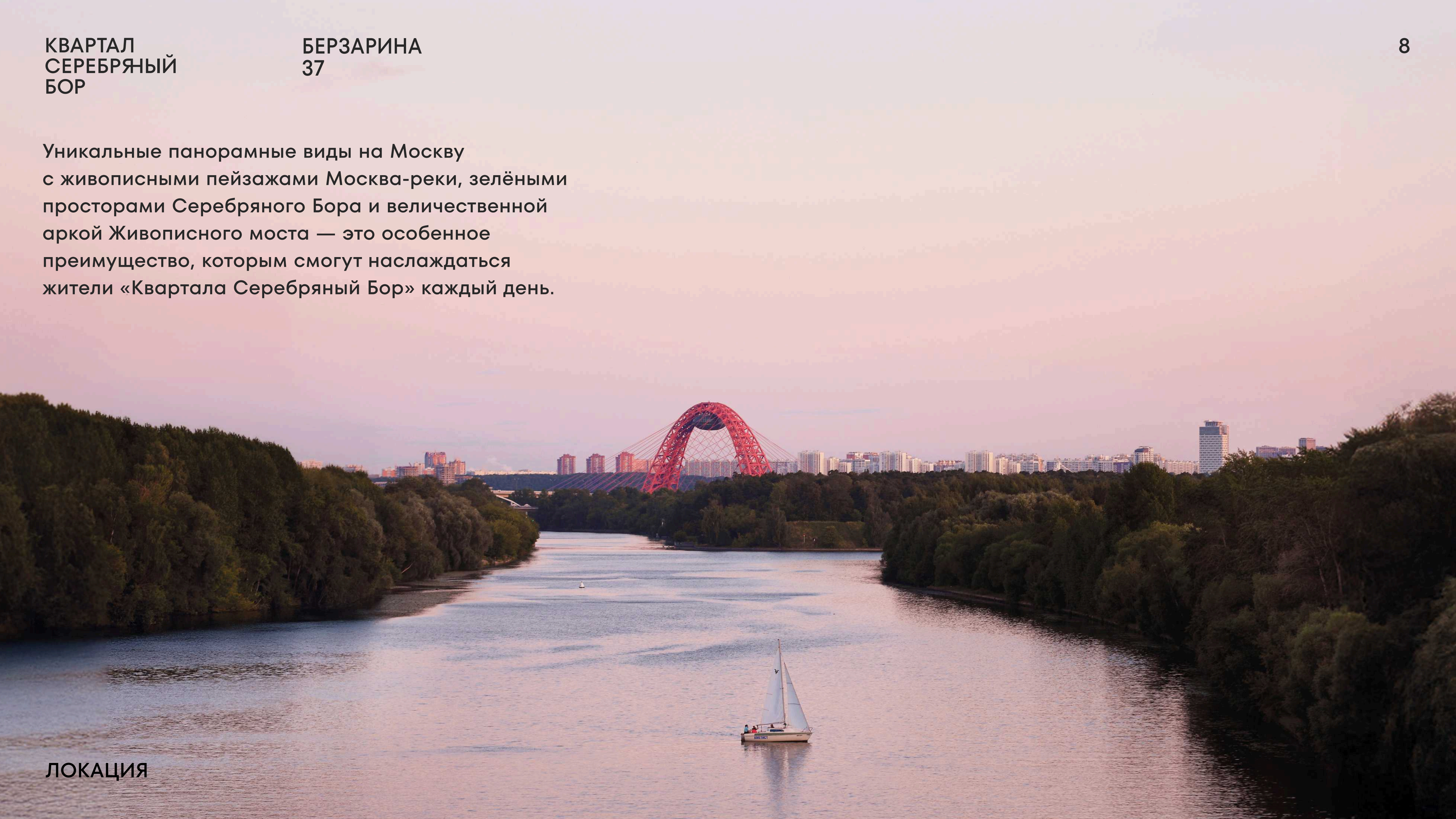
БЕРЗАРИНА
37

-  **Серебряный Бор**
ОТКРЫТИЕ В 2026 г.
5 МИНУТ ПЕШКОМ
-  **Бульвар Генерала Карбышева**
ОТКРЫТИЕ В 2026 г.
15 МИНУТ ПЕШКОМ
-  **Звенигородское шоссе**
5 МИНУТ НА АВТОМОБИЛЕ
-  **Хорошевское шоссе**
5 МИНУТ НА АВТОМОБИЛЕ
-  **ТТК**
10 МИНУТ НА АВТОМОБИЛЕ
-  **Красная Пресня**
15 МИНУТ НА АВТОМОБИЛЕ
-  **Москва-Сити**
10 МИНУТ НА АВТОМОБИЛЕ
-  **Садовое кольцо**
15 МИНУТ НА АВТОМОБИЛЕ
-  **Аэропорт «Шереметьево»**
40 МИНУТ НА АВТОМОБИЛЕ

ЛОКАЦИЯ



Уникальные панорамные виды на Москву с живописными пейзажами Москва-реки, зелёными просторами Серебряного Бора и величественной аркой Живописного моста — это особенное преимущество, которым смогут наслаждаться жители «Квартала Серебряный Бор» каждый день.



Несколько шагов, и городской интерьер
сменяется загородной обстановкой.

Прогуляйтесь по дождевому саду,
встретьтесь с друзьями в амфитеатре,
проведите конференцию в тени деревьев,
займитесь стретчингом или научите
ребенка попадать мячом в кольцо.

КРАСОТА СВОБОДНЫХ ДНЕЙ



КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

БЕРЗАРИНА
37

10



ЛОКАЦИЯ



ТЕРРИТОРИЯ

На территории создана природоохранная зона в миниатюре, продуманная до мельчайших деталей. Мощный пеший променад протягивается вдоль зданий, переходя в тенистую аллею.





У вашего дома изысканные сочетания флоры, собранной на территории Европы и России, встречаются с декоративными кустарниками из Азии. А водные объекты и мини-фонтаны настраивают на созерцание, создавая атмосферу гармонии с природой.

КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

БЕРЗАРИНА
37

14

Просторная лаундж-зона с открытым бассейном и панорамным видом на Серебряный Бор и Живописный мост создаёт атмосферу частного курорта — прямо у вашего дома.

ТЕРРИТОРИЯ

АРХИТЕКТУРА

Неповторимый силуэт квартала формируют разновысотные башни с широкими террасными уступами.

Лаконичность современных форм и пластичные линии фасадов служат здесь идеальным обрамлением для главного — безупречных панорамных видов на Серебряный Бор и реку.



Рисунок квартала формируют четыре башни с большими террасными уступами.

В отделке используются премиальные экологичные материалы — керамогранит, закаленное стекло и анодированный алюминий, придающий фасадам спокойный блеск.

Авторская архитектура:
Apex Project Bureau,
Simon Scott



КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

БЕРЗАРИНА
37

17

ПРИВАТНЫЕ
ТЕРРАСЫ



КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

БЕРЗАРИНА
37

18

Элегантная входная группа —
это ваше первое прикосновение
к миру изысканности
и непревзойдённого комфорта.

Ухоженный ландшафтный
дизайн с живописными зелёными
зонами, лаконичный фасад
и изящный фонтан создают
атмосферу уюта, подчеркивая
высокий статус дома.

Приветливый беллмен встретит вас
у входа, а круглосуточная
консьерж-служба всегда готова
удовлетворить любые запросы,
предоставляя уровень сервиса,
достойный лучших отелей мира.

АРХИТЕКТУРА



КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

БЕРЗАРИНА
37

19

ЛОББИ

Ощущение дома возникает с первого шага
внутри — в респектабельное и по-домашнему
уютное пространство лобби.

Место, куда хочется возвращаться даже при
недолгом расставании.



Пространство выполнено в стилистике роскошного отеля.

Открытые пространства, высокие потолки, изысканные мебельные детали и уникальные акценты — всё это составляет основу дизайна лобби.



ЛОББИ



КВАРТАЛ
СЕРЕБРЯНЫЙ
БОР

БЕРЗАРИНА
37

21

Рестораны с авторской кухней,
салоны красоты, бутик
коллекционных вин и уютный
лаундж помогут отвлечься
от повседневности
и приятно провести время.

ЖИЗНЬ СО ВКУСОМ

ПАРКИНГ И КЛАДОВЫЕ

Просторный подземный паркинг, созданный с учетом самых высоких стандартов комфорта и безопасности: прямой доступ на лифте, зарядные станции для электромобилей, система подкачки шин и круглосуточное видеонаблюдение с бесконтактным доступом. Для хранения сезонных вещей предусмотрены удобные и функциональные кладовые.



ОФИС ПРОДАЖ:

Г. МОСКВА, УЛ. ПАРШИНА Д. 10

ВРЕМЯ РАБОТЫ:

С 9:00 ДО 21:00, ЕЖЕДНЕВНО

ТЕЛЕФОН:

+7 (495) 150-40-10